

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH NINH BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-VP5
V/v triển khai thực hiện Nghị
định số 108/2024/NĐ-CP ngày
23/8/2024 của Chính phủ

Ninh Bình, ngày tháng năm 2025

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành, đoàn thể;
- UBND các huyện, thành phố.

Thực hiện các Văn bản số 10908/BTC-QLCS ngày 11/10/2024 và Văn bản số 5297/BTC-QLCS ngày 22/4/2025 của Bộ Tài chính về việc triển khai thực hiện Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ quy định quản lý, sử dụng và khai thác nhà, đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở giao cho tổ chức có chức năng quản lý, kinh doanh nhà địa phương quản lý, khai thác (sau đây gọi là Nghị định số 108/2024/NĐ-CP); UBND tỉnh chỉ đạo như sau:

UBND tỉnh đã có Văn bản số 899/UBND-VP5 ngày 01/11/2024, giao trách nhiệm cụ thể cho các cơ quan, tổ chức, đơn vị. Tuy nhiên đến nay, theo báo cáo, Sở Tài chính mới nhận được báo cáo của 01 cơ quan (Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh). Để kịp thời thực hiện quy định tại Nghị định số 108/2024/NĐ-CP và tiến độ theo yêu cầu của Bộ Tài chính, UBND tỉnh giao các sở, ban, ngành, đoàn thể, UBND các huyện, thành phố (sau đây gọi là các cơ quan, tổ chức, đơn vị) nâng cao trách nhiệm và thực hiện đầy đủ các nội dung chỉ đạo, yêu cầu của UBND tỉnh tại Văn bản số 899/UBND-VP5 ngày 01/11/2024, trong đó tập trung thực hiện hoàn thành các nội dung như sau:

1. Các cơ quan, tổ chức, đơn vị

Thực hiện rà soát, phân loại toàn bộ quỹ nhà, đất thuộc phạm vi quản lý của cơ quan, tổ chức, đơn vị mình và các cơ quan, tổ chức, đơn vị trực thuộc là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở giao cho các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp quản lý theo các mục đích quy định tại khoản 1 Điều 1 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP; đề xuất việc quản lý, xử lý theo quy định, yêu cầu báo cáo UBND tỉnh (qua Sở Tài chính) trước ngày 15/5/2025.

2. Sở Nông nghiệp và Môi trường

Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan khẩn trương thực hiện tham mưu cấp thẩm quyền về việc giao nhiệm vụ cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường thực hiện quản lý, khai thác đối với nhà, đất quy định tại khoản 1 Điều 1 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP. Yêu cầu thời gian hoàn thành trước ngày 15/5/2025.

3. Sở Tài chính

- Trên cơ sở báo cáo của các cơ quan, tổ chức, đơn vị, chủ trì phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổng hợp việc rà soát, phân loại, tham mưu đề xuất phương án quản lý, xử lý đối với nhà đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở giao cho các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp quản lý theo các mục đích quy định tại khoản 1 Điều 1 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 30/5/2025.

- Kiểm tra, đôn đốc các cơ quan, tổ chức, đơn vị thực hiện các nhiệm vụ được giao đảm bảo kịp thời, đúng tiến độ, thường xuyên báo cáo tình hình, kết quả thực hiện, những khó khăn, vướng mắc (nếu có), đề xuất, báo cáo UBND tỉnh xem xét, kịp thời chỉ đạo.

UBND tỉnh yêu cầu các cơ quan, tổ chức, đơn vị nghiêm túc, khẩn trương triển khai thực hiện. Trong quá trình thực hiện, nếu phát sinh vướng mắc vượt thẩm quyền, các cơ quan, tổ chức, đơn vị phản ánh kịp thời về Sở Tài chính để được hướng dẫn, giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, VP5,1.
- Zh_VP5

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Song Tùng